



# АКТУАЛЬНЫЕ ПРОБЛЕМЫ ЭКОНОМИКИ И УПРАВЛЕНИЯ

## **МАТЕРИАЛЫ**

Международной  
научно-практической  
конференции  
14 июня 2019 года

УДК 33+159.9  
ББК65  
А43

**Редакционная коллегия:**

*Т. А. Старшинова*, кандидат экономических наук, доцент  
*А. В. Антоновский*, кандидат психологических наук, доцент

**А43 Актуальные проблемы экономики и управления [Текст] /**  
Материалы Международной научно-практической конферен-  
ции, Тверь, 14 июня 2019 г. / под ред. Т. А. Старшиновой, А. В. Ан-  
тоновского. Тверь: СФК-офис, 2019. - 384 с.

Сборник содержит материалы Международной научно-практической кон-  
ференции «Актуальные проблемы экономики и управления», состоявшейся  
в Тверском институте (филиале) Московского гуманитарно-экономического  
университета 14 июня 2019 г.

Целью конференции является обсуждение современных проблем в области  
экономики и управления, консолидация практиков для обмена опытом и про-  
фессионального содружества.

В рамках конференции получили освещение вопросы, связанные со следу-  
ющими направлениями исследований: современные аспекты управления, про-  
блемы развития экономики, правовые аспекты управления на предприятиях,  
вопросы психологии управления, труды молодых ученых.

Материалы адресуются экономистам, менеджерам различных уровней  
управления, практическим психологам, юристам и другим специалистам.

Ответственность за подбор и точность приведенных на страницах сборника  
фактов, терминов, цитат, статистических данных, дат, фамилий и других сведе-  
ний, а также за разглашение данных, которые не подлежат открытой публика-  
ции, несут авторы опубликованных материалов.

15ВК 978-5-91504-069-3

© АНО ВО «Московский гуманитарно-экономический  
университет», Тверской институт (филиал), 2019  
© СФК-офис, оформление, 2019

## ОГЛАВЛЕНИЕ

### РАЗДЕЛ 1. СОВРЕМЕННЫЕ АСПЕКТЫ УПРАВЛЕНИЯ

<i>Артемов А. А., Лепехин И. А., Ефимов И. Д.</i> Экономическая сущность землеустройства в современных российских условиях . . . . .	10
<i>Божко Л. М.</i> Методика оценки эффективности организационных изменений...	14
<i>Бородина А. В., Щербаков А. В.</i> О развитии коммуникативных компетенций у менеджеров в контексте англоязычной глобализации социально-экономических и бизнес-процессов. . . . .	18
<i>Бугаева А. Г., Кравченко А. С., Чернышев Р. А.</i> Роль системного анализа в управлении организацией с использованием метода имитационного моделирования . . . . .	24
<i>Величко М. П.</i> Подходы к управлению знаниями в современной организации ...	28
<i>Гуляева О. А., МардасД.А., Зятыков А. А.</i> Проблемы, тенденции и перспективы развития лакокрасочных покрытий на российском рынке . . . . .	35
<i>Давликанова Н. В., Перепелица Н. М.</i> Цифровые технологии - проблемы сегодня и в будущем. . . . .	40
<i>Досаева А. Л., Старшинова Т. А.</i> Стратегии непрерывного развития медицинского персонала в России . . . . .	44
<i>Забелина О. В.</i> Ценностные установки российской молодежи и ее готовность к активному поведению на рынке труда . . . . .	49
<i>Ильченко А. С.</i> Информационная открытость и безопасность культуры: проблемы и пути совершенствования. . . . .	53
<i>Колесова В. М., Рябович А. М.</i> Внедрение технологии БлокСбат в экономическую деятельность	

транспортных предприятий. Международный опыт: проблемы и возможности .....	57
<b>Комарова Е. В.</b>	
Проблемы реализации функций маркетинга персонала .....	62
<b>Кукушкин В. М., Тихое С. И.</b>	
Современные модели управления знаниями .....	67
<b>Лапушинская Г. К.</b>	
Подходы к оценке привлекательности И-компаний для трудоустройства выпускников вузов в регионе .....	71
<b>Мальшева Е. Н.</b>	
Перспективы развития внешнеэкономической деятельности субъектов малого и среднего бизнеса Тверской области .....	76
<b>Мошкова Л. Е., Силина С. А.</b>	
Подходы к оценке потребительской ценности взаимоотношений стратегических партнеров .....	80
<b>Николаев Д. С., Чегринцова С. В.</b>	
Анализ современного состояния рынка недвижимости г. Твери ...	89
<b>Разиньков П. И., Разинькова О. П., Старшинова Т. А.</b>	
Основные направления улучшения использования экономического потенциала региона .....	94
<b>Россомахин М. А., Артемьев А. А.</b>	
Современное состояние и перспективы развития интернет-маркетинга в сфере услуг .....	98
<b>Старшинова Т. А.</b>	
Стратегические подходы к управлению персоналом .....	105
<b>Степанов А.</b>	
Государственные муниципальные услуги в туристско-рекреационном комплексе .....	111
<b>Фирсова Е. А., Войлошникова Е. Г., Фирсов С. С.</b>	
Эффективное использование земель сельскохозяйственного назначения на основе реализации бизнес-моделей органического агропроизводства .....	114
<b>Шутова У. В.</b>	
Безбарьерная среда как фактор наращивания человеческого капитала инвалидов и маломобильных групп населения .....	119

## РАЗДЕЛ 2. ПРОБЛЕМЫ РАЗВИТИЯ ЭКОНОМИКИ

<b>Антонов И.В.</b> Анализ финансово-хозяйственной деятельности предприятия АО «Машиностроительный завод» . . . . .	124
<b>Иеденко Н. Н.</b> Экономика организации: факторы влияния и управление ресурсным обеспечением . . . . .	131
<b>Ганчаревич Ю. А., Бладыко А. М., Давыдова Н. Л.</b> Развитие розничного кредитования в ОАО «АСБ Беларусбанк» . . . . .	135
<b>Гуляева О. А., Мардас А. Н., Чулков А. В.</b> Проблемы и перспективы развития инновационной цифровой экономики в регионах . . . . .	139
<b>Давыдова Н. Л., Ковхута Д. С., Мосунова Т. И.</b> Динамика валютного курса белорусского рубля . . . . .	144
<b>Добромислов А. Д., Бука Е. И., Давыдова Н. Л.</b> Развитие банковской системы Республики Беларусь . . . . .	149
<b>Крюкова О. В.</b> Оценка кризисной ситуации в организации . . . . .	153
<b>Кудрук Е. В., Лойко А. А., Давыдова Н. Л.</b> Кредитование физических лиц в Республике Беларусь: проблемы и пути решения . . . . .	158
<b>Михайлова Ж. В.</b> Оценка аналитических возможностей корпоративной отчетности экономических субъектов_____ . . . . .	162
<b>Мухометзянова Л. В., Комаров И. С., Розов Д. В.</b> Проблемы инновационного обновления основного капитала . . . . .	166
<b>Перепелица Н. М.</b> Некоторые вопросы бюджетирования коммерческих расходов . . . . .	173
<b>Самылина Ю. Н.</b> Профессия бухгалтер: уникальность и значимость . . . . .	184
<b>Федорова Т. Н.</b> Финансовые аспекты управления денежными потоками . . . . .	188

транспортных предприятий. Международный опыт: проблемы и возможности . . . . .	57
<b>Комарова Е. В.</b>	
Проблемы реализации функций маркетинга персонала . . . . .	62
<b>Кукушкин В. М., Тихое С. И.</b>	
Современные модели управления знаниями . . . . .	67
<b>Лапушинская Г. К.</b>	
Подходы к оценке привлекательности И-компаний для трудоустройства выпускников вузов в регионе. . . . .	71
<b>Малышева Е. Н.</b>	
Перспективы развития внешнеэкономической деятельности субъектов малого и среднего бизнеса Тверской области. . . . .	76
<b>Мошкова Л. Е., Силина С. А.</b>	
Подходы к оценке потребительской ценности взаимоотношений стратегических партнеров . . . . .	80
<b>Николаев Д. С., Чегринцова С. В.</b>	
Анализ современного состояния рынка недвижимости г. Твери . . . . .	89
<b>Разиньков П. И., Разинькова О. П., Старшинова Т. А.</b>	
Основные направления улучшения использования экономического потенциала региона . . . . .	94
<b>Россомахин М. А., Артемьев А. А.</b>	
Современное состояние и перспективы развития интернет-маркетинга в сфере услуг . . . . .	98
<b>Старшинова Т. А.</b>	
Стратегические подходы к управлению персоналом . . . . .	105
<b>Степанов А.</b>	
Государственные муниципальные услуги в туристско-рекреационном комплексе . . . . .	111
<b>Фирсова Е.А., Войлошникова Е. Г., Фирсов С. С.</b>	
Эффективное использование земель сельскохозяйственного назначения на основе реализации бизнес-моделей органического агропроизводства . . . . .	114
<b>Шутова У. В.</b>	
Безбарьерная среда как фактор наращивания человеческого капитала инвалидов и маломобильных групп населения . . . . .	119

## РАЗДЕЛ 2. ПРОБЛЕМЫ РАЗВИТИЯ ЭКОНОМИКИ

<b>Антонов И. В.</b> Анализ финансово-хозяйственной деятельности предприятия АО «Машиностроительный завод» . . . . .	124
<b>Беденко Н. Н.</b> Экономика организации: факторы влияния и управление ресурсным обеспечением . . . . .	131
<b>Ганчаревич Ю. А., Бладыко А. М., Давыдова Н. Л.</b> Развитие розничного кредитования в ОАО «АСБ Беларусбанк» . . . . .	135
<b>Гуляева О. А., Мардас А. Н., Чулков А. В.</b> Проблемы и перспективы развития инновационной цифровой экономики в регионах . . . . .	139
<b>Давыдова Н. Л., Ковхута Д. С., Мосунова Т. И.</b> Динамика валютного курса белорусского рубля . . . . .	144
<b>Добромислов А. Д., Бука Е. И., Давыдова Н. Л.</b> Развитие банковской системы Республики Беларусь . . . . .	149
<b>Крюкова О. В.</b> Оценка кризисной ситуации в организации . . . . .	153
<b>Кудрук Е. В., Лойко А. А., Давыдова Н. Л.</b> Кредитование физических лиц в Республике Беларусь: проблемы и пути решения . . . . .	158
<b>Михайлова Ж. В.</b> Оценка аналитических возможностей корпоративной отчетности экономических субъектов . . . . .	162
<b>Мухометзянова Л. В., Комаров И. С., Розов Д. В.</b> Проблемы инновационного обновления основного капитала . . . . .	166
<b>Перепелица Н. М.</b> Некоторые вопросы бюджетирования коммерческих расходов . . . . .	173
<b>Самылина Ю. Н.</b> Профессия бухгалтер: уникальность и значимость . . . . .	184
<b>Федорова Т. Н.</b> Финансовые аспекты управления денежными потоками . . . . .	188

### **РАЗДЕЛ 3. ПРАВОВЫЕ АСПЕКТЫ УПРАВЛЕНИЯ НА ПРЕДПРИЯТИЯХ**

<i>Алыев Ч. А. оглы, Мицык Г. Ю.</i> Актуальные проблемы антимонопольного регулирования предпринимательской деятельности . . . . .	196
<i>Маслобойщикова Е. А., Мицык Г. Ю.</i> Несостоятельность (банкротство) индивидуального предпринимателя . . . . .	201
<i>Матвеев П. А., Поплевко А.Д.</i> Понятие недвижимого имущества и его основные характеристики как объекта договора купли-продажи . . . . .	207
<i>Мицык Г. Ю.</i> Особенности внесудебных форм защиты прав предпринимателей	216
<i>Сыновец Д. Ю., Уланович П. С.</i> Особенности административной ответственности юридических лиц по законодательству Республики Беларусь . . . . .	226
<i>Толстова И. А.</i> Особенности правового обеспечения экономической безопасности предпринимательской деятельности в России . . . . .	228

### **РАЗДЕЛ 4. ВОПРОСЫ ПСИХОЛОГИИ УПРАВЛЕНИЯ**

<i>Антоновский А. В., Балакшина Е. В.</i> К вопросу об управлении и сопровождении профессиональной деятельности специалистов таможенных органов . . . . .	236
<i>Ахметова Д. Н.</i> Готовность персонала к организационным изменениям: процессы, поведенческие стратегии, ресурсы управления в условиях изменений в организации . . . . .	246
<i>Бендюков М.А.</i> Психология конфликтов в сфере труда: новые подходы . . . . .	252
<i>Бурухин С. С., Бурухин С. В.</i> Цифровое управление: результативность и риски . . . . .	256
<i>Верпатова О. Ю.</i> Применение матрицы Эйзенхауэра в системе управления персоналом организации . . . . .	260

<b>Гвстифеева Е. А., Филиппченкова С. И.</b>	
Новые модели управления качеством жизни, связанным со здоровьем, в медицинской деятельности . . . . .	264
<b>Ермакова Е. С.</b>	
Соответствие профессионально важных качеств студентов требованиям профессиональной деятельности . . . . .	267
<b>Зименкова Н. Н., Никонов Л. А.</b>	
Ценностно-психологические основания управленческих представлений студента . . . . .	271
<b>Клишкова Д. А.</b>	
Цифровая наружная реклама: эффективность и риски . . . . .	276
<b>Макеева Н. Ю.</b>	
Психологическое сопровождение субъектов труда в контексте управления персоналом . . . . .	279
<b>Михайлова Е. Е., Мартюшов В. Ф., Михайлов Ю. М.</b>	
Управление сетевой организацией: ценностно-рефлексивный аспект . . . . .	284
<b>Погорелое А. Н.</b>	
Культура управленческой деятельности военного руководителя: социально-психологический анализ . . . . .	289
<b>Погорелое А. Н.</b>	
Социально-психологические методы в военно-социальном управлении . . . . .	293
<b>Погорелое А. Н., Даниленко И. А.</b>	
Компьютерные игры в информационно-психологической войне: от развлечения к разрушению . . . . .	296
<b>Рыльская Е. А.</b>	
Оценка кадрового резерва на основе ресурсного подхода . . . . .	302
<b>Гарбеева Ю. Н., Гефеле О. Ф.</b>	
Роль стиля педагогической деятельности в управлении образовательным процессом . . . . .	306
<b>Цуканова О. Ю.</b>	
Психологическое сопровождение профессионализации субъекта экономического труда . . . . .	310
<b>Шапиро С. В.</b>	
Сравнительная характеристика сетевых и печатных рекрутерских СМИ . . . . .	314

## **РАЗДЕЛ 5. ТРУДЫ МОЛОДЫХ УЧЕНЫХ**

***Васильева И. С.***

Право потребителя на обмен, возврат товара,  
надлежащего качества

***Волокитина К. Ю.***

Актуальные проблемы возврата товаров, купленных  
в интернет-магазине.

***Кара сёв Д. А.***

Особенности защиты прав потребителей  
в договорных отношениях

***Кузнецова Ю. Н.***

Непредоставление потребителю необходимой информации.,

***Михайлова П. О.***

Ограничение вещных прав на земельные участки

***Молчанов А. В.***

Назначение объекта права личного пользования (узуфрукта)  
в российской системе ограниченных вещных прав

***Носова Я. А.***

Уцененный товар ненадлежащего качества:  
особенности приобретения

***Петроченко А. О.***

Сервитут

***Шутилова Е.А.***

Дистанционный способ продажи товаров

***Кулькова А. А., Миронова М. В.***

Стратегические подходы к развитию тверского региона

***Есян Г. В.***

Мероприятия по выходу предприятия из кризиса

**Наши авторы**

**РАЗДЕЛ 1**

**СОВРЕМЕННЫЕ АСПЕКТЫ  
УПРАВЛЕНИЯ**